Bündnis für Bürger, Fürsthof 4, 24534 Neumünster

An die
Stadtpräsidentin
Frau Anna-Katharina Schättiger
Großflecken 59

24534 Neumünster

BfB Ratsfraktion
Fürsthof 4
24534 Neumünster
e-mail: andreas.gaertner@bfbsh.de

Neumünster, 04. April 2023

Sehr geehrte Frau Stadtpräsidentin,

bitte nehmen Sie folgenden Änderungsantrag zur Drucksache 1278/2018/DS – „Raumbedarf VHS und Eignung des Gebäudes der ehemaligen Helene-Lange-Schule sowie Vorbereitung der Ausschreibung zur Anmietung eines Berufsschul-internats" - auf die Tagesordnung der nächsten Ratsversammlung.

Mit freundlichen Grüßen

Andreas Gärtner und Fraktion

Antrag

Die Ratsversammlung möge beschließen:

1. Es erfolgt gemäß Punkt 1 Kenntnisnahme der Drucksache 1278/2018/DS

2. Punkt 2 wird durch folgenden Text ersetzt:

2. Die Verwaltung erstellt eine wirtschaftliche Gesamtbetrachtung mit einer belastbare Kosten- Nutzenaufstellung für die nächsten 20 Jahre, die folgendes gegenüberstellt:
   a) wie in Drucksache 1188/2018/DS beschrieben - Weiterbau und Betrieb des Kiek in! in der vom Verwaltungsrat beschlossenen und Vorstand vorgeschlagenen Form.
   b) wie in Mitteilungsvorlage 0562/2018/MV beschrieben - Alternative Optionen zu dem bestehenden Immobilienkonzept -
   Herrichtung der Helene-Lange-Schule für die VHS, neue Räumlichkeiten für das Tiefbauamt, Anmietung Internatsräume, Verkaufserlös Gartenstraße 32.

In der Aufstellung sind die Einnahmen von Jugendherberge, Hostel und Raumvermietung mit einzubeziehen, sowie Kosten für Denkmal- und Klimaschutz.

Zudem ist der zu erwartende Verlustausgleich des Kiek in! nach Durchführung der Maßnahmen anzugeben.

3. Punkt 3 wird durch folgenden Text ersetzt:

3. Die Verwaltung unterbreitet einen Vorschlag, der zur Weiterbeschäftigung von derzeit mindestens 35 Mitarbeiterplätzen führt, die im Falle des Verkaufs vom derzeitigen Kiek in! Gebäude wegfallen würden.

4. Die Punkte 4 – 6 entfallen.

Begründung:

Die Drucksache, die zur endgültigen Entscheidung vorliegt, beinhaltet nur eine Zahl, nämlich angenommene 4,5 Mio. € für den Umbau der Helene-Lange-Schule.

Bei einem positiven Beschluss würden alle Unwägbarkeiten, die bereits aus anderen Projekten bekannt sind, außer Acht gelassen und sich nur auf vage Vermutungen stützen.

Das ist dem Steuerzahler nicht vermittelbar und den Mitarbeitern nicht zumutbar.

Eine von einer Fachabteilung zu erwartende seriöse und nachvollziehbare Gegenüberstellung sämtlicher Kosten und Nutzen gegenüber der ursprünglichen Drucksache 1188/2018/DS fehlt gänzlich.

Einnahmen, die das Defizit der VHS etwas abmildern werden genauso wenig beachtet, wie auch die wegfallenden Mitarbeiterplätze.

Im Rahmen der Vorberatungen hatten der Schul-, Kultur- und Sportausschuss, der Bau- und Vergabeausschuss sowie der Finanz- und Rechnungsprüfungsausschuss die Angelegenheit jeweils vertagt.
Im Planungs- und Umweltausschuss wurde der Vorlage zugestimmt.
Der Hauptausschuss hat sich im Rahmen seiner Koordinierungsfunktion letzterem angeschlossen und ebenfalls die Zustimmung zur Vorlage befürwortet.

Ratsherr Gärtner beantragt die Vertagung der Angelegenheit.

Der Antrag auf Vertagung erhält mit 5 Ja-Stimmen, 36 Nein-Stimmen und 0 Enthaltungen nicht die für eine Vertagung erforderliche Stimmenzahl von 1/3 der anwesenden Ratsmitglieder.

Ratsfrau Hartmann bringt einen Änderungsantrag ein und begründet diesen.
Der Änderungsantrag wird im Ratsinformationssystem bei TOP 29 hinterlegt.
Ratsfrau Hartmann beantragt namentliche Abstimmung über diesen Änderungsantrag.
Das Ergebnis der namentlichen Abstimmung wird der Niederschrift als Anlage 1 zu TOP 29 beigefügt.

Der Änderungsantrag bzw. die Vorlage werden kontrovers diskutiert.

Der Änderungsantrag wird sodann mit 5 Ja-Stimmen, 36 Nein-Stimmen und 0 Enthaltungen abgelehnt.

Ratsfrau Kringel beantragt, die einzelnen Ziffern der Vorlage getrennt abzustimmen.

Anlage 1 zu TOP 29

Änderungsantrag. B/B

Anwesenheitsliste

Gremium	Sitzungstag	Sitzungsraum	Sitzungsdauer: von - bis
öffentliche Sitzung der Ratsversammlung	**Dienstag, 04.04.2023**	**im Ratssaal**	**17:00 Uhr**

Stadtpräsidentin

Frau Anna-Katharina Schättiger		N

Name	***Bemerkung***	***Unterschrift***

Ratsfrau / Ratsherr

Herr Volker Andresen		N
Frau June Boysen	/	
Frau Helga Bühse	/	
Herr Bernd Delfs		N
Frau Wiebke Diehlmann		N
Herr Wolf Rüdiger Fehrs		N
Herr Andreas Gärtner		✓
Herr Klaus Grassau		N
Herr Jonny Griese		N
Herr Wolf-Werner Haake		N
Herr Hauke Hahn		N
Frau Esther Hartmann		✓
Herr Dirk-Justus Hentschel		N
Herr Süleyman Inci		N
Herr Klaus-Dieter Iwers		N
Herr Peter Janetzky		✓
Herr Claus-Rudolf Johna		N
Herr Jürgen Joost		✓
Herr Thorsten Klimm		N
Herr Andreas Kluckhuhn		N
Herr Gerrit Köhler		N
Herr Jan Hinrich Köster		N
Herr Thomas Krampfer		N
Frau Sabine Krebs		N
Herr Martin Kriese		N

Frau Urte Kringel			N
Herr Gerd Kühl			N
Herr Gerhard Lassen			N
Herr Frank Matthiesen			N
Herr Horst-Dieter Micheel			N
Herr Fatih Mutlu			N
Herr Mark Michael Proch			N
Herr Jochen Rathjen			N
Herr Oliver Schlemmer			N
Frau Monika Schmidt			N
Herr Johann Oltmann Schröder			N
Frau Babett Schwede-Oldehus			N
Herr Wolfgang Stein		√	
Herr Hans Heinrich Voigt			N
Herr Anton Paul Jakob Weber			N
Herr Manfred Zielke			N
Frau Yvonne Zielke-Rieckmann			N
		5	36